

COMUNE DI BARANO D'ISCHIA
(Prov. di Napoli)
UFFICIO TECNICO COMUNALE

SETTORE LAVORI PUBBLICI – AMBIENTE – MANUTENZIONE

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

N. 19
del 23 Febbraio 2012

N. 48 raccolta generale

OGGETTO: LAVORI DI “MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER LA REALIZZAZIONE DI UN NUOVO IMPIANTO ELETTRICO PRESSO LA CASA COMUNALE”, DA FINANZIARSI CON MUTUO DA CONTRARRE CON LA CASSA DEPOSITI E PRESTITI. AFFIDAMENTO INCARICO TECNICO A PROFESSIONISTA ESTERNO PER LA PROGETTAZIONE, COORDINAMENTO PER LA SICUREZZA E DIREZIONE DEI LAVORI.

L'anno duemiladodici il giorno ventitre del mese di febbraio, nel proprio Ufficio,

IL DIRIGENTE DELL'U.T.C.

Premesso che:

- con delibera di G.M. n. 187 del 14/12/2010, esecutiva ai sensi di legge, l'Amministrazione Comunale ha dato atto che il Documento di valutazione dei rischi relativo alla Casa Comunale prevede tra le priorità e gli interventi migliorativi programmati, l'adeguamento dell'impianto elettrico con il rilascio di dichiarazione di conformità alla regola d'arte e verifica degli impianti ai sensi del DPR 462/01, nonché adeguamenti strutturali complessivi dell'immobile adibito a luogo di lavoro;
- pertanto con la suddetta delibera è stato incaricato il Dirigente dell'UTC di provvedere, attraverso l'adozione dei relativi atti, di provvedere alla realizzazione dei lavori finalizzati all'adeguamento dell'impianto elettrico e della struttura della Casa Comunale;
- l'Ufficio Tecnico Comunale ha provveduto a redigere il progetto preliminare dei lavori di “Manutenzione straordinaria per la realizzazione di un nuovo impianto elettrico presso la casa comunale”, progetto approvato con delibera di G.M. n. 6 del 11.01.2011;
- con successiva delibera di G.M. n. 127 del 22.11.2011 è stato tra l'altro:
 - 1) Approvato il progetto definitivo relativo all'intervento di “Manutenzione straordinaria per la realizzazione di un nuovo impianto elettrico presso la casa comunale” redatto dall'Ufficio Tecnico Comunale ai sensi dell'art. 93 commi 3° e 4° del D.lgs. n° 163/2006 e s.m.i., per un importo complessivo di € 129.700,00 come risultante dal seguente quadro economico di progetto:

		Parziali	Totali
A	LAVORI		
a.1)	Importo lavori a base d'asta	90.285,06	
a.2)	Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza	725,53	
	Totali Lavori		91.010,59
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
b.1)	Spese tecniche comprensive di contributi previdenziali	13.000,00	

b.2)	Imprevisti	2.500,00	
b.4)	Fondo incentivante	910,11	
b.5)	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche	350,00	
b.6)	IVA ed altre imposte		
	IVA 21% su lavori ed oneri di sicurezza	19.112,22	
	IVA 21% su spese tecniche, imprevisti, accertamenti di laboratorio ecc.	2.803,50	
	Arrotondamento	13,58	
	Totale Somme a Disposizione		<u>38.689,41</u>
TOTALE IMPORTO DI PROGETTO			129.700,00

2) Stabilito di procedere, per il finanziamento dell'opera, alla contrazione di un mutuo di € 129.700,00 con la Cassa Depositi e Prestiti a totale carico dell'Ente;

3) Demandata al Dirigente del Settore Tecnico l'adozione degli adempimenti conseguenti al presente atto, compresa la contrazione di un mutuo di € 129.700,00 con la Cassa Depositi e Prestiti a finanziamento dei lavori in oggetto;

- con determinazione dirigenziale n. 169/UTC del 30 novembre 2011 n. racc. gen. 433 è stata stabilito:

1. di porre in essere tutte le attività finalizzate alla formalizzazione del contratto di prestito con la CDP S.p.A. al fine di procurare le risorse finanziarie necessarie alla realizzazione dei lavori di "Manutenzione straordinaria per la realizzazione di un nuovo impianto elettrico presso la Casa Comunale";

2. di aderire allo schema generale di "Contratto di prestito di scopo ordinario a tasso fisso ed alle condizioni generali economiche e finanziarie di cui alla Circolare della CDP S.p.A. n. 1255 del 27 gennaio 2005, pubblicata sul Supplemento Ordinario alla Gazzetta Ufficiale – Parte seconda - n. 29 del 5 febbraio 2005 e successive modifiche ed integrazioni;

3. che il tasso d'interesse applicato al contratto di prestito è quello fissato dall'Amministratore Delegato della CDP S.p.A., valido fino alla successiva rilevazione nella settimana in cui la proposta contrattuale è ricevuta dalla CDP S.p.A.;

4. di garantire le n 40 rate semestrali di ammortamento del prestito con delegazione di pagamento a valere sulle entrate afferenti i primi due (solo per le comunità montane) / tre titoli di bilancio ai sensi dell'art. 206 del T.U.E.L.

- la Cassa Depositi e Prestiti ha concesso il mutuo come risulta dalla visura informatica sul sito della stessa, individuandolo con il numero di posizione 4554831/00;

- l'opera pubblica in argomento è stata inserita nel suddetto Programma delle OO.PP. 2011-2013, annualità 2011;

CONSTATATO che, per le prestazioni tecniche relative alla progettazione esecutiva, al coordinamento per la sicurezza ed alla direzione dei lavori (comprese misure e contabilità, e redazione del certificato di regolare esecuzione) si rende necessario il ricorso ad una collaborazione esterna, data la carenza di organico in essere, il numero dei procedimenti in atto e i relativi adempimenti di carattere tecnico amministrativo, nonché il carico di lavoro del personale competente dell'ufficio, come certificato dal Dirigente del Settore Tecnico ai sensi dell'art. 90, comma 6 del D.lgs. 163/2006 e successive modifiche ed integrazioni;

DATO ATTO che l'onorario relativo alle suddette prestazioni tecniche, calcolato ai sensi del D.M. 4 aprile 2001, con il ribasso ex art. 4 Legge 155/89 del 20% applicato solo su onorario ammonta ad € 12.382,28, oltre CNPAIA ed IVA come per legge;

RICHIAMATO l'art. 125, comma 11 del D.Lgs 163/2006 (come modificato dall'art. 4, comma 2, lettera m-bis), legge n. 106 del 2011) il quale sostiene che *per servizi o forniture di importo pari superiore a 40.000 euro e fino a 200.000 euro, l'affidamento mediante cottimo fiduciario avviene nel rispetto dei principi di trasparenza, rotazione, parità di trattamento, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, se sussistono in tale numero soggetti*

idonei, individuati sulla base di indagini di mercato ovvero tramite elenchi di operatori economici predisposti dalla stazione appaltante. Per servizi o forniture di importo inferiore a quarantamila euro è consentito l'affidamento diretto da parte del responsabile del procedimento;

RITENUTO, pertanto, poter procedere all'affidamento in argomento può avvenire direttamente in economia;

DATO ATTO che con nota del 14.02.2012 prot. n. 1225, il Dirigente dell' Ufficio Tecnico ha richiesto, all'Ing. Vittorio Pilato, la disponibilità per lo svolgimento del servizio di progettazione esecutiva, coordinamento per la sicurezza, e direzione dei lavori (comprese misure e contabilità, e redazione del certificato di regolare esecuzione) per l'importo di complessivo di € 12.382,28 oltre CNPAIA ed IVA come per legge;

CONSIDERATO che l'Ing. Vittorio Pilato con nota acquisita al protocollo generale del Comune di Barano d'Ischia in data 23.02.2012 al n. 1533, ha dato la disponibilità a svolgere la prestazione di cui sopra inerente i lavori in oggetto, per l'importo stabilito di € 11.144,05 oltre CNPAIA ed IVA come per legge;

ACCERTATO che il suindicato professionista possiede i requisiti di esperienza e di capacità professionale necessari, tali da garantire un'adeguata prestazione;

ACCERTATO, altresì, che nel rispetto del "principio di rotazione" e del "divieto di cumulo degli incarichi", il suindicato professionista non ha svolto altri incarichi per conto dell'Amministrazione;

LETTO il disciplinare di incarico allegato alla presente, nel quale sono indicate le modalità ed i contenuti del servizio, nonché i rapporti tra il professionista e l'Ente;

RITENUTO infine confermare Responsabile Unico del Procedimento il Geom. Luigi Di Costanzo già nominato con delibera di G.M. n. 6 del 11.01.2011;

RICHIAMATO il decreto Sindacale n. 1055 del 03.02.2011 con il quale è stato conferito al sottoscritto l'incarico di Dirigente del Settore Tecnico;

VISTO la legge 07.08.1990 n. 241;

VISTO il Decreto legislativo 18.08.2000, n. 267;

VISTO l'art. 125, comma 11 del D.Lgs 163/2006 e ss.mm. e ii.;

DETERMINA

per le ragioni espresse in narrativa che qui si intendono integralmente riportate e trascritte

1) di affidare le prestazioni di progettazione esecutiva, coordinamento per la sicurezza, e direzione dei lavori (comprese misure e contabilità, e redazione del certificato di regolare esecuzione) dei lavori di «Manutenzione straordinaria per la realizzazione di un nuovo impianto elettrico presso la Casa Comunale» all'ing. l'ing. Vittorio Pilato, nato a Napoli il 25.07.1973, con studio in Ischia alla via Nuova Cartaromana 20/22, P.IVA 05428161219 per un importo di € 11.144,05 al netto dell'IVA (21%) e degli oneri previdenziali (4%), come da offerta resa con nota acquisita al protocollo generale del Comune di Barano d'Ischia in data 23.02.2012 con il n. 1533;

2) di approvare lo schema di Disciplinare di Incarico, allegato alla presente, nel quale sono indicate le modalità ed i contenuti del servizio, nonché i rapporti tra il professionista e l'Ente;

3) di stabilire che, oltre a quanto previsto nel suddetto disciplinare, il tecnico nominato dovrà, nello svolgimento dell'incarico, attenersi a tutta la normativa, nazionale e regionale, vigente in materia di lavori pubblici;

4) di confermare Responsabile Unico del procedimento, ai sensi dell'art.10 del Decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, e successive modifiche ed integrazioni, il Geom. Luigi Di Costanzo dipendente in servizio presso il Settore Tecnico Lavori Pubblici, con idonea professionalità e con anzianità di servizio in ruolo superiore a cinque anni;

5) di dare atto che l'importo delle spese tecniche (oltre oneri previdenziali e fiscali) per il professionista esterno e dell'incentivo interno sarà impegnato nel quadro economico del progetto esecutivo, fra le somme a disposizione;

6) di approvare lo schema di avviso di pubblicazione dell'affidamento del servizio tecnico, allegato alla presente;

7) di trasmettere la presente determinazione al tecnico esterno ed al dipendente interno incaricato, che ne accuseranno ricevuta, per accettazione, con sottoscrizione dell'originale.

8) di dare atto che la spesa relativa all'incarico trova copertura finanziaria sul cap. _____ (Intervento _____) del bilancio del corrente esercizio finanziario, giusto impegno n. _____, assunto in data _____ impegno attestante, quindi, la copertura finanziaria.

La presente determinazione sarà trasmessa al responsabile del Servizio finanziario per la prescritta attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria di cui all' art. 27 comma 9 del D.lg 25.2.95 n.77 e diverrà esecutiva con l'apposizione della predetta attestazione.

La presente determinazione viene redatta in n.6 copie, di cui una viene inserita a cura della Segreteria nella raccolta di cui all'art.27 c.9 D.lg.25.2.95 n.77 e successive modifiche, una è conservata nell'ufficio interessato unitamente agli atti relativi, una nell'ufficio ragioneria per gli adempimenti di competenza, una è trasmessa al Sindaco ed una al Segretario Comunale per opportuna conoscenza, ed una pubblicata all'albo Pretorio a cura della Segreteria.

IL DIRIGENTE DELL'U.T.C.

(Ing. Michele Maria BALDINO)
COPIA FIRMATA AGLI ATTI D'UFFICIO

Il Responsabile del Servizio Finanziario

(art. 153 D.Lgs. n. 267 del 18.08.00)

Appone

Il visto di regolarità contabile e

Attesta

La copertura finanziaria della spesa.

L'impegno contabile è stato registrato al n. _____ sull'intervento _____ capitolo _____.

Nella residenza comunale, li _____

Il Responsabile del Servizio Finanziario

(dott. Nicola Pascale)

Il Segretario Comunale

La presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, è stata pubblicata all'albo Pretorio per quindici giorni consecutivi dal _____ al _____

Data

Il Segretario Comunale



Comune di Barano d'Ischia

Provincia di Napoli

Settore Lavori Pubblici

OGGETTO: LAVORI “MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER LA REALIZZAZIONE DI UN NUOVO IMPIANTO ELETTRICO PRESSO LA CASA COMUNALE”

Certificazione resa ai sensi dell'art. 90, comma 6 del D.lgs. 163/2006 e successive modifiche ed integrazioni.

Con la presente, il sottoscritto Ing. Michele Maria BALDINO, Dirigente p.t. dell'Ufficio Tecnico Comunale,

CONSTATATO che l'Ufficio - già impegnato in una notevole mole di lavoro inerenti l'edilizia privata, il demanio, l'ecologia e la manutenzione - non ha né risorse umane né la necessaria disponibilità di tempo per redigere la progettazione, l'attività di coordinamento per la sicurezza e di direzione lavori (comprese misure e contabilità, e redazione del certificato di regolare esecuzione), dei lavori in oggetto;

CERTIFICA

che, data la suddetta carenza data la carenza di organico in essere, il numero dei procedimenti in atto e i relativi adempimenti di carattere tecnico amministrativo, nonché il carico di lavoro del personale competente dell'ufficio, si rende necessario affidare l'incarico per la predisposizione della progettazione e delle attività tecniche sopra indicate ad un professionista esterno all'Amministrazione.

Il Dirigente dell'UTC
Ing. Michele Maria Baldino

CONTRATTO DISCIPLINARE DI INCARICO PROFESSIONALE

recante patti e condizioni per le prestazioni relative alla Progettazione definitiva-esecutiva, al Coordinamento della sicurezza ed alla Direzione Lavori (comprese misure e contabilità, e redazione del certificato di regolare esecuzione) relativamente ai lavori di:

« MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER LA REALIZZAZIONE DI UN NUOVO IMPIANTO ELETTRICO PRESSO LA CASA COMUNALE »

Art. 1. (Oggetto dell'incarico)

1. L'Ingegnere Vittorio Pilato, nato a Napoli il 25.07.1973, con studio in Ischia alla via Nuova Cartaromana 20/22, P.IVA 05428161219 iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Napoli al n. 16748 si impegna ad assumere l'incarico, affidato dall'Amministrazione Comunale di Barano d'Ischia, relativo alla Progettazione esecutiva, al Coordinamento della sicurezza ed alla Direzione Lavori (comprese misure e contabilità, e redazione del certificato di regolare esecuzione), comprese tutte le prestazioni professionali accessorie, ai sensi dell'articolo 130, del D.Lgs 163/2006, relativamente ai lavori indicati in epigrafe.
2. Le modalità di redazione degli elaborati e di svolgimento di tutte le prestazioni, oltre che conformi alle disposizioni di cui al comma 1, dovranno essere conformi al regolamento generale approvato con d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 e formante parte integrante e sostanziale dello stesso, nonché ai criteri e alle procedure impartite dal Responsabile del Procedimento ai sensi dell'articolo 130, del D.Lgs 163/2006 e ss. mm. ed ii..

Art. 2. (Obblighi legali)

1. Il tecnico incaricato è obbligato all'osservanza delle norme di cui agli articoli 2222 e seguenti del Codice civile e, limitatamente a quanto non diversamente stabilito dal presente disciplinare di incarico e dagli atti dallo stesso richiamati, esso è obbligato all'osservanza della legge 2 marzo 1949, n. 143, della deontologia professionale e di ogni altra normativa vigente in materia correlata all'oggetto dell'incarico.
2. Resta a carico del tecnico incaricato ogni onere strumentale e organizzativo necessario per l'espletamento delle prestazioni, rimanendo egli organicamente esterno e indipendente dagli uffici e dagli organi dell'Amministrazione; è obbligato ad eseguire quanto affidato secondo i migliori criteri per la tutela e il conseguimento del pubblico interesse e secondo le indicazioni impartite dall'Amministrazione medesima, con l'obbligo specifico di non interferire con il normale funzionamento degli uffici e di non aggravare gli adempimenti e le procedure che competono a questo ultimi.

Art. 3. (Descrizione delle prestazioni)

1. Le prestazioni da eseguirsi in relazione al presente incarico, consistono nella Direzione dei Lavori, Contabilità dei lavori, Accertamento della regolare esecuzione e Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione.
2. Gli elaborati che dovranno essere prodotti sono i seguenti:
 - **Progettazione:**
 - a) progetto esecutivo dell'opera;
 - b) particolari costruttivi;
 - c) computo metrico estimativo;
 - d) elenco prezzi unitari;
 - e) descrizione delle opere, capitolato speciale d'appalto;
 - f) bozza di contratto;
 - g) ogni altro elaborato necessario per la perfetta individuazione e realizzazione dell'opera.
 - **Coordinamento per la sicurezza:**

- a) stesura del Piano di sicurezza e coordinamento;
 - b) predisposizione della notifica preliminare e stesura della corrispondenza tra committente e impresa e coordinatore previste dalla legislazione cogente;
 - c) Verifica POS impresa costruttrice;
 - d) ogni altro elaborato necessario per la perfetta individuazione e realizzazione dell'opera.
3. Rientrano negli obblighi dei tecnici incaricati:
- direzioni lavori, con produzione della documentazione di rito;
 - misura e contabilità dei lavori;
 - accertamento della regolare esecuzione;
 - assistenza alla risoluzione di eventuali contenziosi con l'Impresa Appaltatrice.
4. Il tecnico incaricato si impegna ad ottemperare alle integrazioni o modifiche imposte dal Responsabile del Procedimento in relazione alla tipologia, alla dimensione, alla complessità e all'importanza del lavoro, nonché ai diversi orientamenti che l'Amministrazione affidante abbia a manifestare sui punti fondamentali del progetto, anche in corso di elaborazione e alle richieste di eventuali varianti o modifiche.

Art. 4. (Altre prestazioni eventuali da eseguirsi solo su ordine specifico)

1. Le prestazioni di cui al presente articolo sono effettuate, e compensate, solo quando necessarie al prosieguo della esecuzione delle opere e del loro buon andamento e solo in seguito a specifico ordine scritto dall'Amministrazione concernente la singola prestazione, e in ogni caso dopo l'assunzione del relativo impegno di spesa. La stessa Amministrazione può però far eseguire da terzi, senza alcuna motivazione, una o più d'una delle stesse prestazioni, a proprio insindacabile giudizio.
- perizie modificative (di variante o suppletive), con eventuali nuovi prezzi, quadri di raffronto e aggiornamento degli atti contabili, senza l'aggiornamento degli elaborati grafici ovvero comportanti l'aggiornamento degli elaborati grafici;

Art. 5. (Altre condizioni disciplinanti l'incarico)

1. Il tecnico rinuncia sin d'ora a qualsiasi compenso a vacanza o rimborso spese o altra forma di corrispettivo, oltre a quanto previsto dal presente disciplinare, a qualsiasi maggiorazione per incarico parziale o per interruzione dell'incarico per qualsiasi motivo, ad eventuali aggiornamenti tariffari che dovessero essere approvati nel periodo di validità del disciplinare.
2. L'Amministrazione si impegna a fornire al tecnico, all'inizio dell'incarico, tutto quanto in suo possesso in relazione alla disponibilità del progetto e relativi atti, con particolare riguardo alle planimetrie catastali e di progetto, agli estratti dei rilievi aerofotogrammetrici, agli estratti degli strumenti urbanistici e ai rilievi di qualunque genere in suo possesso.
3. Il tecnico incaricato è obbligato, senza ulteriori compensi rispetto a quello qui stabilito:
- a) a produrre gli atti contabili in 3 copie già retribuite, nonché un numero di copie del progetto e di ogni altro atto connesso o allegato, a semplice richiesta del Responsabile del Procedimento, previa la corresponsione delle spese di riproduzione; a richiesta del Responsabile del Procedimento le ulteriori copie devono essere fornite a terzi (concorrenti alle gare, controinteressati, autorità giudiziaria, organi di vigilanza ecc.);
 - b) a relazionare periodicamente sulle operazioni svolte e sulle metodologie seguite, a semplice richiesta del Responsabile del Procedimento;
 - c) a far presente allo stesso Responsabile del Procedimento, evenienze o emergenze che si verificano nella conduzione delle prestazioni definite dall'incarico, che rendano necessari interventi di adeguamento o razionalizzazione;
 - d) a partecipare a riunioni collegiali, indette dall'Amministrazione affidante anche in orari serali, per l'illustrazione del progetto e della sua esecuzione, a semplice richiesta del Responsabile del Procedimento, per un numero di riunioni non superiore a cinque;
 - e) a partecipare, su eventuale richiesta del Responsabile del Procedimento, alle operazioni di stesure del bando di gara, fornendo ogni possibile consulenza necessaria.

4. Ferma restando la proprietà intellettuale di quanto progettato, a favore dei tecnici incaricati, l'Amministrazione è autorizzata alla utilizzazione piena ed esclusiva dei progetti, degli elaborati e dei risultati dell'incarico.

Art. 6. (Variazioni, interruzioni, ordini informali)

1. Il tecnico è responsabile del rispetto dei termini per l'espletamento dell'incarico e della conformità di quanto progettato ed eseguito a quanto previsto.
2. Nessuna variazione progettuale, sospensione delle prestazioni, modifiche o varianti in corso d'opera, ancorché ordinata o pretesa come ordinata dagli uffici, dal Responsabile del Procedimento, dagli amministratori o da qualunque altro soggetto, anche appartenente all'Amministrazione committente e anche se formalmente competente all'ordine, può essere eseguita o presa in considerazione se non risulti da atto scritto e firmato dall'autorità emanante; in difetto del predetto atto scritto qualsiasi responsabilità, danno, ritardo o altro pregiudizio che derivi al lavoro, compresa l'applicazione delle penali previste dal presente disciplinare, sono a carico dei tecnici incaricati.
3. Il tecnico risponde altresì dei maggiori oneri riconoscibili a qualunque soggetto in seguito alle variazioni, sospensioni o altri atti o comportamenti non autorizzati.
4. In ogni caso qualunque sospensione delle prestazioni o dei lavori, per qualunque causa, anche di forza maggiore, deve essere comunicato tempestivamente per iscritto al responsabile del procedimento.

Art. 7. (Durata dell'incarico)

1. I termini per l'espletamento delle prestazioni di progettazione esecutiva e di stesura del Piano di sicurezza e coordinamento, decorrono dalla data di comunicazione dell'incarico specifico ad eseguire la prestazione, e non dovranno essere superiori a 20 (venti) giorni solari consecutivi, interrotti solo con atto scritto motivato da parte del Responsabile del Procedimento, ovvero per causa di forza maggiore tempestivamente segnalata per iscritto da una delle parti e non contestata dall'altra parte.
2. Nel caso la parte Committente nel corso della progettazione intendesse apportare modifiche o chiedere pareri di qualsiasi genere, i tempi per la consegna del progetto verranno sospesi per il tempo necessario a prendere in esame il progetto o a impartire nuove indicazioni al progettista incaricato.
3. Le altre prestazioni decorrono dalla data di consegna dei lavori. Da tale data decorrono i termini per le prestazioni stesse, che coincidono con i tempi necessari per la realizzazione dell'opera (compresi eventuali sospensioni e/o proroghe), fino alla redazione del certificato di regolare esecuzione, che dovrà essere consegnato entro il termine perentorio di mesi tre dalla data di ultimazione dei lavori.

Art. 8. (Penali)

1. Il ritardo nella consegna della documentazione completa relativi alle prestazioni affidate di progettazione definitiva – esecutiva e di stesura del Piano di sicurezza e coordinamento, nonché il ritardo nell'andamento dei lavori, rispetto al cronoprogramma, e/o all'ultimazione degli stessi, dovuto a cause imputabili al tecnico incaricato, comporta una penale pari all'uno per mille dell'importo dei compensi di cui all'articolo 10, per ogni giorno oltre i termini stabiliti all'articolo 7; le penali sono cumulabili e non escludono la responsabilità dei tecnici per eventuali maggiori danni subiti dall'Amministrazione.
2. Le penali non possono superare il 10% dell'importo complessivo dei corrispettivi contrattuali.

Art. 9. (Risoluzione del contratto)

1. E' facoltà dell'Amministrazione rescindere anticipatamente il presente contratto in ogni momento, in particolare quando il tecnico sia colpevole di ritardi pregiudizievoli, ovvero quando la penale di cui all'articolo 8 abbia raggiunto il 10% dell'importo dei compensi sui quali è stata calcolata.
2. E' facoltà dell'Amministrazione rescindere anticipatamente il presente contratto in ogni momento quando il tecnico incaricato contravviene ingiustificatamente alle condizioni di cui al presente

disciplinare, ovvero a norme di legge o aventi forza di legge, ad ordini e istruzioni legittimamente impartiti dal Responsabile del Procedimento, ovvero non produca la documentazione richiesta.

3. La rescissione di cui ai commi 1 e 2 avviene con semplice comunicazione scritta indicante la motivazione, purché con almeno trenta giorni di preavviso; per ogni altra evenienza trovano applicazione le norme del codice civile in materia di recesso e risoluzione anticipata dei contratti.

Art. 10. (Determinazione dei compensi)

1. L'onorario da corrispondere per le prestazioni di cui al presente incarico, in base a quanto dallo stesso offerto in fase di affidamento, risulta così determinato:

Progettazione esecutiva	3.233,06
Direzione Lavori	3.987,45
Coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione	1.312,83
Coordinamento in fase di esecuzione	2.188,06
Contabilità e misura dei lavori	1.131,51
Accertamento regolare esecuzione	256,09
Vacazione per accertamenti di laboratori	272,69
Sommano	12.382,28

al lordo del ribasso del 10% offerto dal professionista incaricato a valere per ogni singola voce costituente l'incarico.

2. All'importo complessivo di € 11.144,05, andranno aggiunti, in sede di fatturazione, la C.N.P.A.I.A. (4%) e l'I.V.A. (21%) nelle aliquote di Legge.
3. La presenza di competenze plurime e/o lo svolgimento di incarico collegiale non comporterà alcun incremento dell'onorario come calcolato nel caso di professionista singolo.
4. L'Amministrazione è estranea ai rapporti intercorrenti tra il tecnico incaricato e gli eventuali collaboratori, consulenti o tecnici specialisti delle cui prestazioni il tecnico incaricato intenda o debba avvalersi.

Art. 11. (Modalità di corresponsione dei compensi)

1. I compensi, così come stabiliti all'articolo 10, sono corrisposti
 - per le prestazioni di progettazione esecutiva e di stesura del Piano di sicurezza e coordinamento l'importo sarà corrisposto entro 60 (sessanta) giorni dall'approvazione del progetto esecutivo, e comunque ad accredito della somma spettante da parte dell'Ente erogatore;
 - per le prestazioni di direzione dei lavori proporzionalmente allo Stato di avanzamento dei lavori, entro 60 (sessanta) giorni dall'approvazione del rispettivo S.A.L. e comunque ad accredito della somma spettante da parte dell'Ente erogatore.
2. Il saldo finale dei compensi, corrispondenti all'ultimo Stato di avanzamento dei lavori, avverrà entro sessanta giorni dall'approvazione del Certificato di Regolare Esecuzione e comunque ad accredito della somma spettante da parte dell'Ente erogatore.
3. La liquidazione dei compensi è comunque subordinata alla presentazione della nota onorari e spese, indicante le modalità di riscossione, almeno trenta giorni prima della relativa scadenza di pagamento di cui al comma 1. Il pagamento da parte del tesoriere è subordinato alla presentazione della fattura.

Art. 12. (Conferimenti verbali)

1. Il tecnico incaricato è obbligato, senza ulteriori compensi, a relazionare periodicamente sulle operazioni svolte e sulle metodologie seguite, a semplice richiesta dell'Amministrazione comunale. Sono inoltre obbligati a far presente alla stessa Amministrazione, evenienze o emergenze che si verificano nella conduzione delle prestazioni definite dall'incarico, che rendano necessari interventi di adeguamento o razionalizzazione.
2. Il tecnico incaricato è obbligato, senza ulteriori compensi, a partecipare a riunioni collegiali, indette dall'Amministrazione affidante anche in orari serali, per l'illustrazione del progetto e della sua esecuzione, a semplice richiesta dell'Amministrazione, per un numero di riunioni non superiore a quattro.

Art. 13. (Definizione delle controversie)

1. Qualsiasi controversia dipendente dal conferimento dell'incarico che non sia stato possibile comporre in via amministrativa è deferita al giudice ordinario. In tal caso è competente il foro di Napoli.

Art. 14. (Disposizioni transitorie)

1. Il presente contratto disciplinare è immediatamente vincolante ed efficace per i tecnici incaricati nella sua interezza, lo sarà invece per l'Amministrazione affidante, solo dopo l'intervenuta eseguibilità dell'atto formale di approvazione, ai sensi delle norme vigenti.

Barano d'Ischia , _____

Il Tecnico Incaricato:

Il Dirigente dell'UTC: